

## Gemeinde Dreiheide

## Beschlussvorlage

  

öffentliche Beratung

nichtöffentliche Beratung

Erarbeitet von Gemeindeverwaltung /Planungsbüro

Beschluss-Nummer: 15/24

### Vorberatung

- Ortschaftsrat  
 Gemeinderat  
 Sonstige

Beschlussgremium: Gemeinderat

Sitzungstermin: 30.04.2024

### Betreff

Beschluss über die Abwägung der Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplanes der Gemeinde Dreiheide „Wohnbebauung Kleine Maasen“ im Ortsteil Weidenhain

### Beschlussantrag

1. In der Zeit vom 20.11.2023 bis einschließlich 22.12.2023 fand die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB statt. Die während der Auslegung und Beteiligung zum Entwurf des Bebauungsplanes „Wohnbebauung Kleine Maasen“ der Gemeinde Dreiheide vorgebrachten Hinweise und Anregungen wurden von den Gemeinderäten geprüft.

Der Gemeinderat der Gemeinde Dreiheide beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 30.04.2024 die in dem Abwägungsprotokoll - Auswertung der Stellungnahmen vom 10.04.2024 (Anlage) angeführten Abwägungen zu den vorliegenden Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange und der Bürger.

2. Die Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange und die Bürger, die Stellungnahmen abgegeben haben, sind vom Ergebnis der Abwägung zu informieren. Die Anlage (Abwägungsprotokoll - Auswertung der Stellungnahmen vom 10.04.2024) ist Bestandteil des Beschlusses.

3. Die Änderungen/Ergänzungen sind in den fortzuschreibenden Entwurf einzuarbeiten.

### Begründung

Die Abwägung bezieht sich auf das in der Anlage befindliche Abwägungsprotokoll und betrifft die Auswertung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der TÖB – 2. Runde (per Mail zugegangen).

Anlagen: Abwägungsprotokoll - Auswertung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der TÖB – 2. Runde vom 10.04.2024

  
Karsta Niejaki  
Bürgermeisterin